

UMOWA Nr/PWiK/DO/2018

W dniu 2018 r. w Piotrkowie Trybunalskim pomiędzy:
Piotrkowskimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Przemysłowej 4,
97-300 Piotrków Trybunalski, działającą na podstawie wpisu dokonanego przez Sąd
Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr
KRS 0000343051, kapitał zakładowy 10 800 000 PLN pokryty w całości, posiadającą
NIP **771 28 25 611** oraz REGON **100 75 20 56**,
reprezentowaną przez:

Pana Michała Rżanka – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a firmą/spółką

.....
z siedzibą przy ul. działającą na podstawie
wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego/zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności
gospodarczej prowadzonej przez* pod numeremposiadającą
NIP oraz REGON

Pana/Panią

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu na podstawie Regulaminu
udzielania zamówień publicznych, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest profesjonalna ochrona obiektów i mienia Piotrkowskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
2. Ochronie podlegają obiekty:
 - 1) przy ulicy Przemysłowej 4 z przyległymi budynkami i służbowym parkingiem - siedziba Piotrkowskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 - 2) przy ulicy Podole 7/9 - Zakład Oczyszczalni Ścieków, Laboratorium.
3. Ochrona obiektów:
 - 1) przy ul. Przemysłowej 4 odbywać się będzie przez minimum jednego niekwalifikowanego pracownika ochrony osób i mienia,
 - 2) przy ul. Podole 7/9 polegać będzie na jednoosobowej stałej ochronie fizycznej w postaci Posterunku Stałego.

1. Szczegółowe warunki ochrony obiektów przy ul. Przemysłowej 4.

- 1) Ochrona obiektów odbywać się będzie w dni powszednie od godz. 14³⁰ do godz. 7³⁰ dnia następnego, w dni wolne od pracy, niedziele, święta - całodobowo.
- 2) Przydział ochrony obiektów (budynki, warsztaty, parkingi służbowe, itp.) należy do Wykonawcy usługi.
- 3) W ramach ochrony Wykonawca powinien:
 - a) wspomagać agentów ochrony w czasie dyżuru przez grupę szybkiego reagowania dyżurującą całodobowo (maksymalny czas reakcji 10 minut od momentu przyjęcia zgłoszenia),
 - b) wykonywać prace gospodarcze w sposób niekolidujący ze ścisłą ochroną obiektów, tj. utrzymywanie we właściwym stanie terenu przy dojściu i wejściu do budynków biurowych (np. zamiatanie, odgarnianie śniegu itp.),
 - c) przestrzegać zakazu przebywania na terenie budynków po ich zamknięciu po godzinach urzędowania osób postronnych,
 - d) prowadzić książki wejść i wyjść wszystkich pracowników przebywających w budynkach po godzinie 15⁰⁰,
 - e) współdziałać z jednostkami ochrony przeciwpożarowej w przypadku zagrożenia pożarowego,
 - f) współdziałać z właściwą terytorialnie jednostką policji w zakresie bezpieczeństwa obiektów i ochrony mienia,
 - g) prowadzić książki wpisów określającej czas wykonywanej pracy potwierdzony przez Zamawiającego.
- 4) Wszystkie usługi objęte przedmiotem umowy Wykonawca realizował będzie z wykorzystaniem własnych środków i sprzętu oraz pracowników zatrudnionych na umowę o pracę.
- 5) Wykonawca nie później niż 3 dni przed zakończeniem każdego miesiąca kalendarzowego będzie dostarczał Zamawiającemu zestawienie (grafik) pracowników, którzy będą wykonywali czynności określone w przedmiocie zamówienia, w następnym miesiącu kalendarzowym.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany, w zależności od bieżących potrzeb jednostki ilości godzin świadczenia usługi ochrony i dozoru.
- 7) Przed przystąpieniem do świadczenia usługi przez Wykonawcę, Strony wspólnie dokonają oględzin strzeżonego mienia, określając jego stan techniczny oraz zabezpieczenia przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy w terminie uzgodnionym przez obie Strony, nie później jednak, niż w ciągu miesiąca od zawarcia umowy.
- 8) W protokole zdawczo-odbiorczym należy określić w szczególności stan przekazywanych pomieszczeń, ilość pomieszczeń wraz z wykazem mienia znajdującego się w strzeżonych obiektach.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać na terenie budynków objętych ochroną całkowitego zakazu palenia tytoniu przez pracowników wykonujących usługę.

- 10) Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone obiekty i mienie rozpoczyna się od chwili faktycznego rozpoczęcia ochrony i dozoru mienia przez pracownika Wykonawcy. Faktyczny czas rozpoczęcia ochrony i dozoru odnotowuje pracownik Wykonawcy w prowadzonej książce wpisów czasu wykonywanej pracy. Od tej daty zaczynają biec wzajemne prawa i obowiązki Stron.
- 11) Osoby realizujące umowę ze strony Wykonawcy podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
- 12) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone zarówno Zamawiającemu, jak również osobom trzecim, na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.
- 13) Wykonawca w toku wykonywania przedmiotu umowy zobowiązuje się działać z należytą starannością, zgodnie z Regulaminem pracy służb dozoru.
- 14) Wykonawca wyposaży swoich pracowników w niezbędne uniformy firmowe, identyfikatory imienne, sprzęt ochrony osobistej, bezprzewodową łączność telefoniczną z bazą oraz inny sprzęt niezbędny dla pracowników ochrony.

§3

1. Szczegółowe warunki ochrony obiektów przy ul. Podole 7/9.
 - 1) Wykonywanie usługi w zakresie stałej ochrony fizycznej dotyczy jednego kwalifikowanego pracownika ochrony zatrudnionego od poniedziałku do piątku w godzinach od 5³⁰ - 15³⁰.
 - 2) Dozorowanie ww. obiektu pracownik kwalifikowany pełni na posterunku mieszczącym się przy bramie wjazdowej do Zakładu Oczyszczalni Ścieków.
 - 3) Wykonawca wyposaży pracownika kwalifikowanego:
 - a) w paralizator elektryczny - 1 szt.
 - b) pałkę wielofunkcyjną - 1 szt.
 - c) kajdanki - 1 szt.
 - d) latarkę elektryczną - 1 szt.
 - 4) Zamawiający zapewni dostęp do telefonu. Telefon może być wykorzystywany w celach służbowych do kontaktowania się wyłącznie z numerami alarmowymi. Koszty użycia telefonu w innych celach, niż określone w zdaniu poprzedzającym, w pełni obciążają Wykonawcę.
 - 5) Zamawiający udostępni pracownikowi kwalifikowanemu przycisk napadowy. Nieuzasadnione wykorzystanie przycisku przez pracownika w pełni obciążają Wykonawcę.
2. Do zadań pracownika kwalifikowanego, należy:
 - 1) ustalanie uprawnień osób do przebywania w określonych pomieszczeniach oraz legitymowania w celu ustalenia ich tożsamości,
 - 2) wezwanie osób do opuszczania obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obszaru, albo stwierdzenia zakłócania porządku,
 - 3) ujęcie osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji,
 - 4) dokonywanie sprawdzenia prawidłowości zabezpieczenia wejść do budynków przed przyjęciem i po zakończeniu służby,

- 5) asystowanie, udzielanie informacji i pomocy w czynnościach służbowych wykonywanych przez wezwaną do zaistniałego zdarzenia Policję, Straż Pożarną lub Pogotowie Ratunkowe,
 - 6) w godzinach pracy nadzorowanie wchodzenia i wychodzenia pracowników przed i po zakończeniu pracy oraz weryfikowanie stanu zabezpieczenia budynków,
 - 7) podejmowanie interwencji w przypadku nietypowych zachowań pracowników w obiekcie,
 - 8) niedopuszczenie do wejścia na teren osób pod wpływem alkoholu,
 - 9) przynajmniej dwa razy na zmianę dokonanie obchodu terenu wewnętrznego, a także odnotowanie tych czynności w stosownej dokumentacji,
 - 10) nadzór i kontrola prawidłowości ruchu osobowo-materiałowego na podstawie wewnętrznych przepisów PWiK Sp. z o.o.
 - 11) nadzór i kontrola prawidłowości gospodarowania kluczami na podstawie wewnętrznych przepisów PWiK Sp. z o.o.
 - 12) monitorowanie systemu telewizji CCTV,
 - 13) prowadzenie dokumentacji w postaci:
 - a) dziennika zmian,
 - b) rejestru wydawania i przyjmowania kluczy,
 - c) rejestru wjazdu i wyjazdu pojazdów,
 - 14) utrzymanie terenu wokół budynku administracyjnego, parkingu, furtki i bramy wjazdowej, odśnieżanie,
 - 15) innych czynności zleconych przez Zamawiającego.
3. Kwalifikowany pracownik ochrony zobowiązany jest przestrzegać zasad określonych w Planie ochrony zatwierdzonym przez Komendanta Policji.
 4. Kwalifikowany pracownik ochrony posiada legitymację kwalifikowanego pracownika wydaną przez Wykonawcę.

§4

1. Przed przystąpieniem do świadczenia usługi przez Wykonawcę w obiektach zlokalizowanych przy ul. Przemysłowej 4 i przy ul. Podole 7/9, Strony wspólnie dokonają oględzin strzeżonego mienia, określając jego stan techniczny oraz zabezpieczenia przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy w terminie uzgodnionym przez obie Strony, nie później jednak, niż w ciągu miesiąca od zawarcia umowy. W protokole zdawczo-odbiorczym należy określić w szczególności stan przekazywanych pomieszczeń, ilość pomieszczeń wraz z wykazem mienia znajdującego się w strzeżonych obiektach.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać na terenie budynków objętych ochroną całkowitego zakazu palenia tytoniu przez pracowników wykonujących usługę.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone obiekty i mienie rozpoczyna się od chwili faktycznego rozpoczęcia ochrony i dozoru mienia przez pracownika Wykonawcy. Faktyczny czas rozpoczęcia ochrony i dozoru odnotowuje pracownik Wykonawcy w prowadzonej książce wpisów czasu wykonywanej pracy. Od tej daty zaczynają biec wzajemne prawa i obowiązki Stron.

§5

1. Pracownicy ochrony realizujący umowę ze strony Wykonawcy podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
2. Niekwalifikowani pracownicy ochrony zatrudnieni są przez Wykonawcę na umowę o pracę.
3. Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona może wydać pracownikom specjalne dyspozycje z jego pominięciem, jeżeli mieszczą się one w przedmiocie umowy, nie kolidują z przepisami prawa oraz nie mają ujemnego wpływu na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
4. W wypadku przybycia do służby pracownika Wykonawcy w stanie uniemożliwiającym wykonywanie jego obowiązków z jakiegokolwiek przyczyny, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się w takiej sytuacji do oddelegowania niezwłocznie do służby innego pracownika.

§6

Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonania usługi objętej niniejszym zamówieniem i posiada do tego przeszkolonych i uprawnionych pracowników, w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania umowy – w szczególności stosownie do postanowień ustawy z dnia 22-08-1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2142).

§7

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie w okresach miesięcznych, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego.
2. Podstawą wystawienia każdej faktury są wpisy do książki dyżurów dotyczące liczby godzin pracy za dany miesiąc kalendarzowy potwierdzone przez Zamawiającego, zgodnie z formularzem oferty.
3. Fakturę należy wystawić najpóźniej w ciągu 7 dni od daty wykonania usługi i dostarczyć do siedziby Zamawiającego lub przesać pocztą elektroniczną na adres email: faktura@pwik.piotrkow.pl.
4. Za wykonanie usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne w wysokości jak poniżej:

1) Obiekty zlokalizowane przy ul. Przemysłowa 4 – Niekwalifikowany Pracownik Ochrony

Rodzaj usługi	M-c 2019 r.	Liczba godzin pracy	Stawka za roboczogodzinę netto [zł]	Kwota netto [zł] (kol. 3x4)
1	2	3	4	5
Ochrona obiektów, ul. Przemysłowa 4	Styczeń	590		
	Luty	532		
	Marzec	597		
	Kwiecień	573		
	Maj	597		
	Czerwiec	587		
	Lipiec	583		
	Sierpień	597		
	Wrzesień	573		
	Październik	583		
	Listopad	587		
	Grudzień	604		
RAZEM		7003	X	
			Podatek VAT ...%	
			Wartość brutto	

2) Obiekty zlokalizowane przy ul. Podole 7/9 – Kwalifikowany Pracownik Ochrony

Rodzaj usługi	M-c 2018 r.	Liczba godzin pracy	Stawka za roboczogodzinę netto [zł]	Kwota netto [zł] (kol. 3x4)
1	2	3	4	5
Ochrona obiektów	Styczeń	220		
	Luty	200		
	Marzec	210		
	Kwiecień	210		
	Maj	210		
	Czerwiec	190		
	Lipiec	230		
	Sierpień	210		
	Wrzesień	210		
	Październik	230		
	Listopad	190		
	Grudzień	200		
RAZEM		2510	X	
			Podatek VAT ...%	
			Wartość brutto	

5. Za realizację usługi określonej w ust. 4 pkt 1) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:zł netto (słownie..... zł), powiększone o obowiązujący podatek VAT%, w kwocie zł, co stanowi kwotę brutto zł, zgodnie z formularzem oferty.
6. Za realizację usługi określonej w ust. 4 pkt 2) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:zł netto (słownie..... zł), powiększone o obowiązujący podatek VAT%, w kwocie zł, co stanowi kwotę brutto zł, zgodnie z formularzem oferty.
7. Łączne wynagrodzenie określone w ust. 5 i ust. 6 nie przekroczy kwoty:zł netto (słownie..... zł), powiększone o obowiązujący podatek VAT%, w kwocie zł, co stanowi kwotę brutto zł, zgodnie z formularzem oferty.
8. Zamawiający reguluje należność na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego faktury VAT. w formie przelewu na konto Wykonawcy.

Bank:

Nr konta:

9. Strony ustalają, że za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.
10. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie rachunku, na który dokonywana jest wpłata wynagrodzenia, pod rygorem ponoszenia wszelkiej odpowiedzialności za szkody wynikłe na skutek zaniechania zawiadomienia. Zmiana w tym zakresie nie będzie traktowana jako zmiana niniejszej umowy.

§8

1. W razie kradzieży lub powstania szkody w strzeżonym przez Wykonawcę mieniu, Strony obowiązują określony poniżej tryb postępowania. Natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, bądź wyrządzenia innej szkody w mieniu o zaistniałej sytuacji, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego oraz jednostkę policji.
2. Zawiadomienie ma być potwierdzone na piśmie.
3. W zawiadomieniu Wykonawca w miarę możliwości winien podać rodzaj, ilość skradzionego, bądź uszkodzonego mienia.
4. Wstępne dochodzenie, w tym inwentaryzacja szkodowa – powinny być przeprowadzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Termin i miejsce sporządzenia inwentaryzacji określa Zamawiający, który dokonuje jej samodzielnie w razie nie przybycia Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za skradzione, zniszczone lub uszkodzone w okresie obowiązywania umowy mienie Zamawiającego. Wartość uszkodzonego, zniszczonego lub skradzionego mienia ustala Zamawiający, o czym poinformuje w formie pisemnej Wykonawcę. Zapłata odszkodowania przez Wykonawcę powinna nastąpić na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia ustalenia wysokości szkody w strzeżonym mieniu.

§9

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres obowiązywania umowy. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone zarówno Zamawiającemu jak również osobom trzecim na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.
3. Zamawiający udostępni wyłącznie do użytku służbowego pracownikom pomieszczenia oraz zapewni dostęp do telefonu. Telefon może być wykorzystywany w celach służbowych do kontaktowania się wyłącznie z numerami alarmowymi. Koszty użycia telefonu w innych celach, niż określone w zdaniu poprzedzającym, w pełni obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się działać z należytą starannością, zgodnie z regulaminem pracy służb dozoru, stanowiącym integralną część umowy - **załącznik nr 2**.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do świadczenia usług ochrony obiektów i mienia objętych umową, zgodnie z koncesją MSWIA nr stanowiącą integralną część niniejszej umowy - **załącznik nr 3**.

§10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wartości umowy netto, określonej w §7 ust. 5 lub ust. 6,

- 2) za każdy dzień niewykonania umowy w danym obiekcie w sposób określony umową – w wysokości 3% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 5 lub ust. 6.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy w przypadku opóźnień w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego przysługują odsetki ustawowe.

§11

1. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w niezbędne uniformy firmowe oraz identyfikatory osobiste, sprzęt ochrony osobistej oraz bezprzewodową łączność telefoniczną z bazą.
2. Wykonawca nie później niż na trzy dni przed zakończeniem każdego miesiąca kalendarzowego będzie dostarczał Zamawiającemu zestawienie (grafik) pracowników, którzy będą wykonywali czynności określone umową, w następnym miesiącu kalendarzowym.

§12

1. Osobą odpowiedzialną za koordynację ochrony obiektów:
 - 1) zlokalizowanych przy ul. Przemysłowej 4:
 - a) ze strony Zamawiającego -tel.
 - b) ze strony Wykonawcy -tel.
 - 2) zlokalizowanych przy ul. Podle 7/9:
 - a) ze strony Zamawiającego -tel.
 - b) ze strony Wykonawcy -tel.

§13

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01-01-2019 r. do 31-12-2019 r.

§14

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmian, o których zaistnieniu strony umowy zobowiązane są do wzajemnego pisemnego informowania.
2. Zamawiający przewidział możliwość zmian postanowień umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołująca potrzebę zmiany niniejszej umowy, wraz ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany treści umowy w zakresie dotyczącym godzin rozpoczęcia i zakończenia zmian w obiektach określonych w umowie.

§15

1. W oparciu o przepisy ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zamawiający.
 - 2) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

- 3) Dane osobowe Wykonawcy mogą być udostępniane innym podmiotom, tj. uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz w związku z powierzeniem przetwarzania danych osobowych (np.: operatorzy pocztowi, ubezpieczyciele, podmioty świadczące usługi techniczne i informatyczne).
- 4) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a także po jej zakończeniu w celu windykacji i archiwizacji, w czasie zgodnym z obowiązującymi przepisami.
- 5) Wykonawca posiada prawo: dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, do przenoszenia danych, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego ds. ochrony danych osobowych.
- 6) Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 7) Podanie danych osobowych Wykonawcy jest dobrowolne, jednakże w celu realizacji niniejszej umowy – niezbędne.

§16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania usługi, do której świadczenia zobowiązany jest Wykonawca, a w szczególności w razie:
 - a) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem umowy,
 - b) nieposiadania przez Wykonawcę aktualnych polis ubezpieczeniowych.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę przed upływem okresu na jaki została zawarta, jeżeli:
 - 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) pomimo pisemnych upomnień Wykonawca w sposób rażący nie wywiązuje się z warunków zawartej umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania usługi do dnia odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca może rozwiązać umowę przed upływem okresu na jaki została zawarta, jeżeli Zamawiający zalega z zapłatą wynagrodzenia za co najmniej 2 pełne okresy płatności.
5. Jeżeli Wykonawca przerwie wykonywanie usług objętych umową na okres trzech dni kalendarzowych, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, zachowując prawo dochodzenia zastrzeżonych umową kar umownych z tytułu przerw w realizowaniu usług.
6. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie wskutek zgodnego oświadczenia woli obu umawiających się Stron.

§17

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać żadnych cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega, aby wszelkie informacje jego dotyczące, a uzyskane przez Wykonawcę i jego pracowników, w związku z realizacją niniejszej umowy, traktowane były jako poufne i nie były wykorzystywane w innym celu, niż jest to konieczne dla realizacji przedmiotu umowy.

§18

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Kserokopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej, załącznik nr 1.
- 2) Regulamin pracy służby dozoru, załącznik nr 2.
- 3) Koncesja MSWiA NrWykonawcy, załącznik nr 3.
- 4) Formularz oferty, załącznik nr 4.
- 5) Wykaz osób nadzorujących i wykaz pracowników ochrony, załącznik nr 5.

§19

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o drugiej stronie uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.

§20

Spory mogące wyniknąć na tle wykonania umowy będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo sąd dla Zamawiającego.

§21

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§22

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca